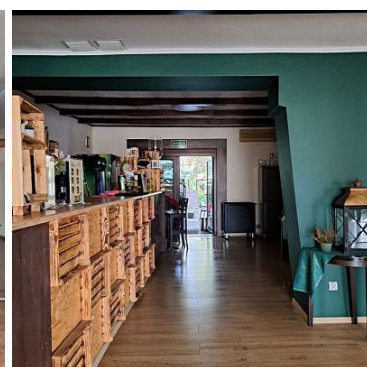
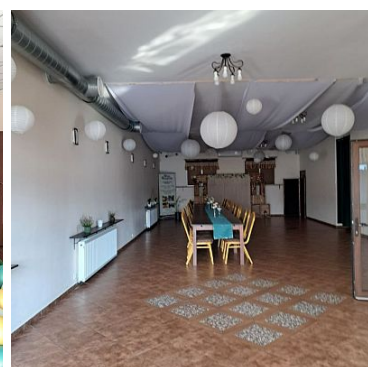
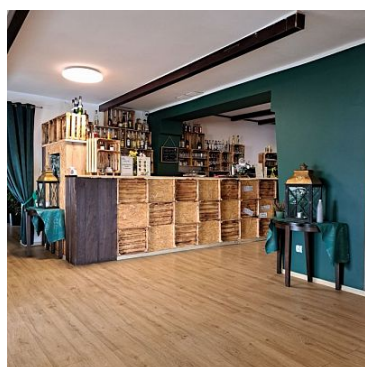


OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 873,00 m², pow. działki: 582,00 m²,

Bydgoszcz, Tatrzańskie

Cena **4 990 000** zł



Do sprzedaży restauracja składającą się z czterech dużych sal, w tym jedną mniejszą do przyjmowania gości, sali zabaw dla dzieci, ogródka.

Dodatkowym atutem jest wynajmowanie 8 pokoi, do wynajęcia razem ze śniadaniem, co przynosi dodatkowo dochód. Do tego mieszkanie trzypokojowe, które również można zaadoptować na pomieszczenia hotelowe.

Sala restauracyjna, funkcjonująca, stali klienci. Wyjątkowo dobre menu.

Doskonała lokalizacja w pobliżu Galerii Fordon, lokal dochodowy, świetnie prosperuje.

Całość po generalnym remoncie i przebudowie.

Zapraszam do prezentacji.

Symbol	31/AZL/OS	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	4 990 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE
Powiat	bydgoski	Gmina	Bydgoszcz
Miejscowość	Bydgoszcz	Dzielnica - osiedle	Tatrzańskie
Powierzchnia całkowita	873 m²	Powierzchnia działki	582 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj obiektu	TURYSTYCZNO - HOTELOWY	Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT, INNY
Standard	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Ilość kondygnacji	2	Liczba pomieszczeń	10
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości		Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Alarm		Monitoring	
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	NIEPYLNA
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	
Stan budynku	BARDZO DOBRY		



Azyl Nieruchomości
Kraśńskiego 19
792803703
azylbydgoszcz@gmail.com



Andrzej Fiodorow

609675056
andrzej@azyl.bydgoszcz.pl

Więcej ofert na stronie **www.azyl.media-rent.eu**