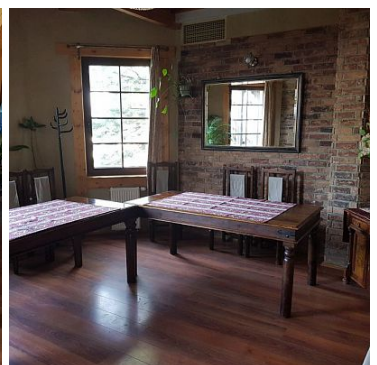
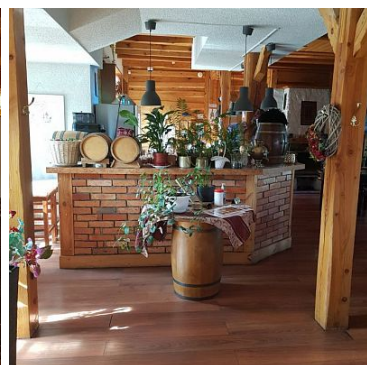
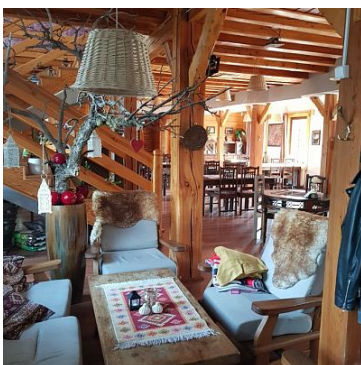


HOTEL-PENSJONAT NA WYNAJEM

pow. całkowita: 1 100,00 m², pow. działki: 2 565,00 m²,

Osielsko

Cena **30 000** zł



Do wynajęcia nieruchomość – Hotel wraz z restauracją położony w Osielsku, niedaleko centrum medycznego. Powierzchnia użytkowa budynku to około 1100 m², na którą składają się dwie duże sale restauracyjne, z których jedna położona jest na parterze budynku, a druga zajmuje piętro. Ponadto w restauracji są cztery kameralne salki, idealne do prowadzenia rozmów biznesowych lub na kameralne spotkania rodzinne. Restauracja została przez obecnego właściciela całkowicie zmodernizowana i odnowiona oraz wyposażona w odpowiedni sprzęt. Restauracja jest przystosowana do obsługi imprez biznesowych, wesel, bankietów, imprez okolicznościowych jak np. Andrzejki, Sylwester itp..

Do części restauracyjnej przylega taras, z którego jest widok na przyległy naturalny staw należący do nieruchomości.



Azyl Nieruchomości
Kraśńskiego 19
792803703
azylbydgoszcz@gmail.com

Poza częścią restauracyjną w obiekcie znajduje się część hotelowa. W chwili obecnej zawiera 15 pokoi, które są wynajmowane prawie w 100%, głównie ze względu na pobliski prywatny szpital "Eskulap". Stąd pomysł obecnego właściciela na rozbudowę części hotelowej o następne 25 pokoi (technicznie istnieje taka możliwość). Pokoje są wyposażone w nowe meble, cała strefa hotelowa została zmodernizowana.

Do nieruchomości przylega parking.

Zapraszam do prezentacji.

Symbol	10/AZL/OW	Rodzaj nieruchomości	HOTEL-PENSJONAT
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	08.09.2023
Cena 	30 000 PLN	Cena za	MIESIĄC
Dostępne do wynajmu od	2023-09-08	Minimalny okres wynajmu	12
Kraj	POLSKA	Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE
Powiat	bydgoski	Gmina	Osielsko
Miejscowość	Osielsko	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	1 100 m²	Powierzchnia działki	2 565 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj obiektu	TURYSTYCZNO - HOTELOWY	Rodzaj budynku	MOTEL, HOTEL
Standard	BARDZO DOBRY	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Monitoring	
Recepcja		Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	NIEPYLNA
Pomieszczenie gospodarcze		Taras	
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Materiał posadzki	Drewno, gres



Azyl Nieruchomości
Kraśńskiego 19
792803703
azylbydgoszcz@gmail.com



Magdalena Górecka

576803703
magdalena@azyl.bydgoszcz.pl

Więcej ofert na stronie **www.azyl.media-rent.eu**