

DOM NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 2 000,00 m², pow. działki: 1 600,00 m²,

Bydgoszcz, Zimne Wody

Cena **2 900 000** zł



Zapraszam do prezentacji trzypiętrowego budynku, o powierzchni ok. 2000 m². Nieruchomość położona na działce o powierzchni ok. 1600 m², z własną trafostacją, podłączenie do wody i kanalizacji. Budynek solidnej, żelbetowej konstrukcji, nośność stropów ok. 3 tony/ m². Nieruchomość ma 4 kondygnacje o powierzchni ok. 500 m² każda, wysokości ok. 3.3 m (parter ok. 4 m). Obiekt do własnej aranżacji, może służyć docelowo jako budynek produkcyjny, usługowy, można zaadoptować na hostel. Możliwości jest wiele. Doskonała komunikacja (niedaleko DK 10, przystanki autobusowe i tramwajowe). Zapraszam do prezentacji i współpracy.



Azyl Nieruchomości
Kraśńskiego 19
792803703
azylbydgoszcz@gmail.com

Symbol	107/AZL/ODS	Stan budynku	DO ADAPTACJI
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	2 900 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE	Powiat	bydgoski
Gmina	Bydgoszcz	Miejscowość	Bydgoszcz
Dzielnica - osiedle	Zimne Wody	Ulica	Równa
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH, OBIEKTY PRZEMYSŁOWE	Powierzchnia całkowita	2 000 m²
Powierzchnia działki	1 600 m²	Powierzchnia użytkowa	2 000 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	INNY
Przeznaczenie	USŁUGOWO-HANDLOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Standard	SUROWY ZAMKNIĘTY	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Kształt dachu	PŁASKI	Czy jest KW	



Azyl Nieruchomości
Kraśńskiego 19
792803703
azylbydgoszcz@gmail.com



Andrzej Fiodorow

609675056
andrzej@azyl.bydgoszcz.pl

Więcej ofert na stronie **www.azyl.media-rent.eu**