

HALA-MAGAZYN NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 152,00 m², pow. działki: 846,00 m²,

Inowrocław, Mątwy

Cena **1 750 000** zł



Na sprzedaż budynek użytkowy, do adaptacji, nadający się na działalność usługową (np. **sklep**), magazynową, cichą produkcję, wraz z pomieszczeniami biurowymi i dwurodzinnym domem mieszkalnym, wszystko na wspólnym terenie.

Nieruchomość jest położona na dużej działce o powierzchni 846 m², na terenie znajduje się dom o powierzchni użytkowej około 180 m² (parter i piętro), pomieszczenia biurowe, garaż, hali o powierzchni ok. 150 m² (wysokość 4,3 m.). Hala zadaszona jest blachą trapezową, do wykończenia (okna, posadzka). Wymiary: 17,8 m / 8,5 m. Do nieruchomości są trzy bramy wjazdowe - do hali, garażu i na podwórkę.



Azyl Nieruchomości
Kraśńskiego 19
792803703
azylbydgoszcz@gmail.com

Dom jest dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony, z dwuspadowym dachem pokrytym papą i ocieplony. Nie ma podłączonego gazu. Zbudowany z cegły, ocieplony styropianem, okna PCV. Bardzo dobry stan techniczny!

Pomieszczenia:

Parter: jeden duży pokój z aneksem kuchennym, sypialnia, dwie łazienki.

Piętro: dwa pokoje, kuchnia i łazienka.

Budynek biurowy - składa się z dwóch pomieszczeń biurowych o powierzchni ok. 11 i 13 m², dwóch łazienek, szatni, kuchni.

Całość prezentuje się bardzo dobrze,
Zapraszam do kontaktu.

Symbol	3/AZL/OHS	Rodzaj nieruchomości	HALA-MAGAZYN
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena 	1 750 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE	Powiat	inowrocławski
Gmina	Inowrocław	Miejscowość	Inowrocław
Dzielnica - osiedle	Mątwy	Powierzchnia całkowita	152 m²
Powierzchnia działki	846 m²	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Standard	DO ADAPTACJI
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	
Stan budynku	BARDZO DOBRY		



Azyl Nieruchomości
Kraśńskiego 19
792803703
azylbydgoszcz@gmail.com



Andrzej Fiodorow

609675056
andrzej@azyl.bydgoszcz.pl

Więcej ofert na stronie **www.azyl.media-rent.eu**