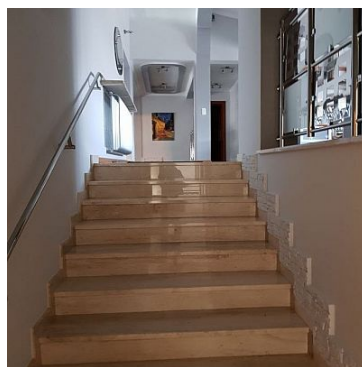
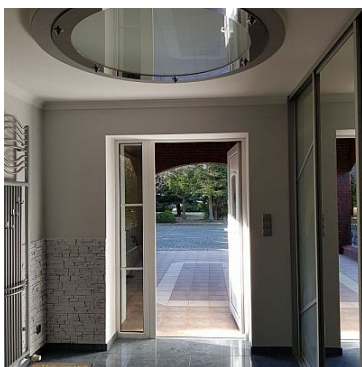


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 440,00 m², pow. działki: 6 600,00 m²,

Koronowo

Cena **3 600 000** zł



Przedstawiam do sprzedaży dom do wprowadzenia w Koronowie, położony na dużej zagospodarowanej działce o powierzchni 6.600 m².

Dom jest w całości podpiwniczony, całkowicie wyposażony nigdy nie zamieszkały o powierzchni ok. 440 m². Istnieje taka możliwość, aby piwnicę przeznaczyć pod lokal usługowy lub pomieszczenia gospodarcze. Został wykorzystany każdy kawałek domu. Dom

składa się z 7 pokoi podzielonych na część prywatną dla gospodarzy, część dla gości, pozostałe rozwiązania to: trzy łazienki, trzy kuchnie.

Na zewnątrz pomieszczenia gospodarcze które mogą być przeznaczone na siłownię, saunę lub coś innego. Dodatkowo, o powierzchni ok.800 m², lokale pod wynajem, podzielone na różne powierzchnie, mogą być



Azyl Nieruchomości
Kraśńskiego 19
792803703
azylbydgoszcz@gmail.com

przeznaczone na działalność gospodarczą.
Wysoki standard wykończenia.
Zapraszam do prezentacji.

Instalacja przeciwpożarowa	✓	Symbol	104/AZL/ODS
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	3 600 000 PLN
Cena negocjowana	✓	Kraj	POLSKA
Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE	Powiat	bydgoski
Gmina	Koronowo	Miejscowość	Koronowo
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	440 m²	Powierzchnia działki	6 600 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	NASADZENIA
Powierzchnia użytkowa	380 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE, HANDLOWE, BIUROWE	Rodzaj budynku	DWOREK - PAŁAC, ODDZIELNY OBIEKT, INNY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ, POŁĄCZONA Z SALONEM
Liczba łazienek	3	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Liczba pokoi	7
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. OLEJOWE, KOMINEK
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ

Winda w nieruchomości	✗	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Kuchnia gazowa	✓
Kuchnia elektryczna	✓	Alarm	✓
Wideofon	✓	Monitoring	✓
Drzwi antywłamaniowe	✓	Rolety antywłamaniowe	✓
Domofon	✗	Okna antywłamaniowe	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	DESKI, KAFLE, TERAKOTA
Rodzaj ogrodzenia	MUROWANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	✓	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Opomiarowanie ciepła	✓
Parking strzeżony	✗	Typ garażu	W BUDYNKU
Ogródek	✓	Basen	✗
Sauna	✗	Garderoba	✓
Pomieszczenie gospodarcze	✓	Udogodnienia dla inwalidów	✗
Kominek	✓	Balkon	✓
Ilość balkonów	2	Taras	✗
Strych	✗	Rolety	✓
Żaluzje	✓	Suszarka do ubrań	✓
Kuchenka mikrofalowa	✓	Kraty w oknach	✗

Osobne WC



Magdalena Górecka

576803703

magdalena@azyl.bydgoszcz.pl

Więcej ofert na stronie **www.azyl.media-rent.eu**