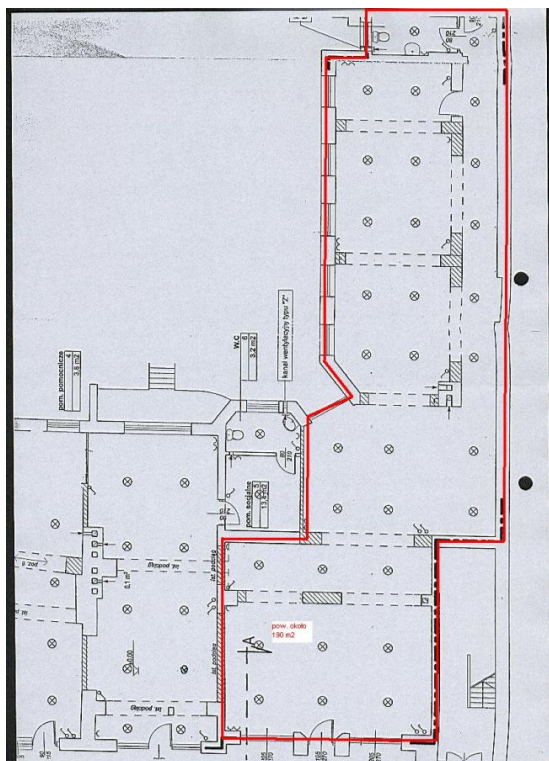


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 170,00 m²,
Bydgoszcz
Cena **6 120** zł



Przedstawiam lokal pod biuro o powierzchni ok. 170m² położony na parterze w wyremontowanej kamienicy. Lokal **nie wymaga nakładów finansowych**, koszt najmu za 1m² wynosi 36zł, kaucja to trzykrotność czynszu najmu. Przydatny na przedstawicielstwo firmy, posiada duże witryny. Dodatkowe opłaty - energia elektryczna. Zapraszam na prezentację.

Symbol	52/AZL/OLW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	6 120 PLN
Cena za m2	36 PLN	Cena negocjowana	
Minimalny okres wynajmu	12	Kraj	POLSKA
Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE	Powiat	bydgoski
Gmina	Bydgoszcz	Miejscowość	Bydgoszcz
Powierzchnia całkowita	170 m²	Całkowita powierzchnia usługowa	160 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE	Usytuowanie lokalu	OD FRONTU
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Parter		Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Winda w nieruchomości		Energia elektryczna	
Podłączony gaz		Podłączony wodociąg	
Podłączona kanalizacja		Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Klimatyzacja	
Wentylacja		Internet	
Telewizja kablowa		Alarm	
Monitoring		Rolety antywłamaniowe	
Okna antywłamaniowe		Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	GRES	Licznik prądu	

Wodomierz	✓	Opomiarowanie ciepła	✓
Parking strzeżony	✗	Parking TIR	✗
Garaż	✗	Ogródek	✗
Basen	✗	Sauna	✗
Garderoba	✗	Pomieszczenie gospodarcze	✓
Hala garażowa	✗	Rampa	✗
Witryna	✗	Udogodnienia dla inwalidów	✗
Kominek	✗	Balkon	✗
Taras	✗	Loggia	✗
Strych	✗	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Instalacja przeciwpożarowa	✓	Dotychczasowe użytkowanie	BIUROWE
Kraty w oknach	✗	Rolety	✗
Żaluzje	✓		



Magdalena Górecka

576803703

magdalena@azyl.bydgoszcz.pl

Więcej ofert na stronie **www.azyl.media-rent.eu**