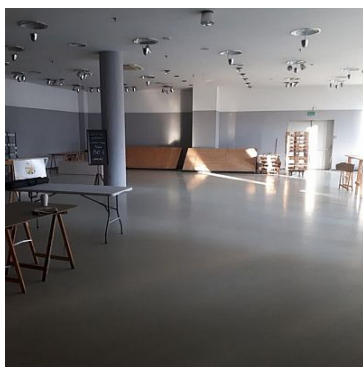
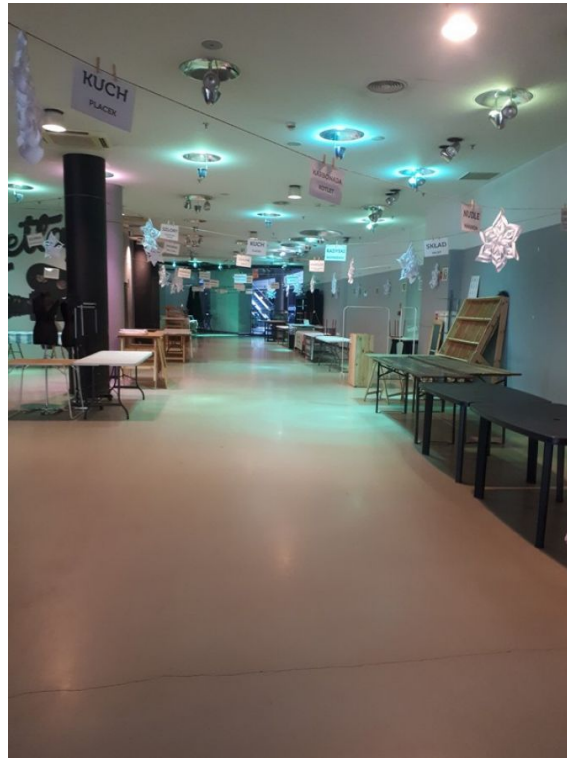


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 800,00 m²,
Bydgoszcz, Centrum
Cena **43 200** zł



Przedstawiam lokal handlowo - usługowy o powierzchni ok 800 m², położony na parterze w centrum.

Do dyspozycji miejsce rozładunku, rampa, ochrona fizyczna .

Koszt najmu za 1m²: 54 z netto plus opłaty licznikowe.

Kaucja zwrotna - trzykrotny koszt najmu. Przy dłuższej umowie możliwość negocjacji ceny za 1 metr kwadratowy.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	37/AZL/OLW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Cena 	43 200 PLN	Cena za m2	54 PLN
Cena negocjowana	✓	Kraj	POLSKA
Województwo	Kujawsko -Pomorskie	Powiat	bydgoski
Gmina	Bydgoszcz	Miejscowość	Bydgoszcz
Dzielnica - osiedle	Centrum	Okolica	Centrum
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	800 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Usytuowanie lokalu	Z ULICY, OD PODWÓRKA
Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT	Standard	DOBRY
Liczba WC	4	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Parter	✓	Liczba pomieszczeń	2
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	✓
Ilość wind	1	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✗
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Klimatyzacja	✓
Wentylacja	✓	Internet	✓
Alarm	✓	Ochrona	✓
Monitoring	✓	Rodzaj podłogi	GRES
Licznik prądu	✓	Pomieszczenie gospodarcze	✓

Hala garażowa



Rampa



Udogodnienia dla
inwalidów



Instalacja
przeciwpożarowa



Jolanta Fiodorow

792 803 703

azylbydgoszcz@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.azyl.media-rent.eu**