

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 411,00 m²,
Bydgoszcz, Kapusciska
Cena **14 385** zł



Lokal biurowo- handlowo- usługowy położony na osiedlu w samym centrum Kapuścisk. Idealnie nadający się pod biuro jak również pod lokal handlowo- usługowy. Do dyspozycji dwa wejścia, socjal, przy takiej powierzchni istnieje możliwość podziału na dwa mniejsze lokale jeden o powierzchni ok. 303 m² oraz o pow. ok. 108 m².. Gotowy do wprowadzenia, o powierzchni ok. 411 m², kaucja zwrotna - jednomiesięczny koszt najmu. Koszt najmu za jeden metr wynosi. 35 zł netto. Zapraszam na prezentację.

Symbol	36/AZL/OLW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Cena 	14 385 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena za m2	35 PLN	Cena negocjowana	✓
Minimalny okres wynajmu	12	Kraj	POLSKA
Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE	Powiat	bydgoski
Gmina	Bydgoszcz	Miejscowość	Bydgoszcz
Dzielnica - osiedle	Kapusciska	Powierzchnia całkowita	411 m²
Powierzchnia użytkowa	390 m²	Całkowita powierzchnia usługowa	304 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY, BIUROWY, INNY
Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	NA ŻYCZENIE	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Piętro	1	Liczba pomieszczeń	6
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Klimatyzacja	✓	Wentylacja	✓
Alarm	✓	Ochrona	✓
Monitoring	✓	Domofon	✓

Recepcja	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	GRES, PANELE	Czy jest KW	✓
Licznik prądu	✓	Wodomierz	✓
Opomiarowanie ciepła	✓	Pomieszczenie gospodarcze	✓
Rampa	✓	Udogodnienia dla inwalidów	✓
Stan budynku	DOBRY	Instalacja przeciwpożarowa	✓



Jolanta Fiodorow

792 803 703
azylbydgoszcz@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.azyl.media-rent.eu**