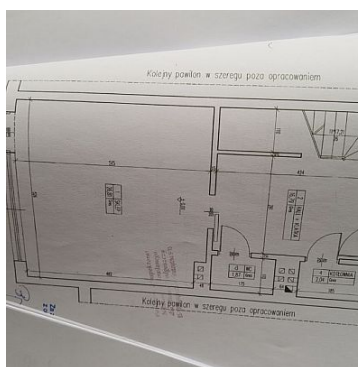
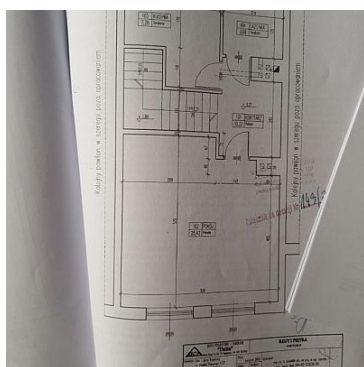
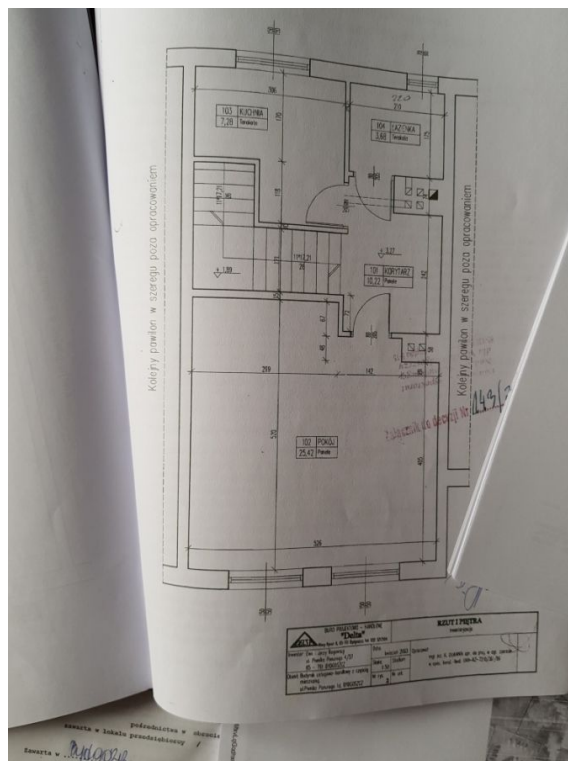


LOKAL NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 94,11 m², pow. działki: 860,00 m²,

Bydgoszcz, Fordon

Cena **599 000** zł



Przedstawiam nieruchomość gruntową w zabudowie szeregowej zabudowaną budynkiem usługowo mieszkalnym, usytuowaną na osiedlu Bohaterów w Bydgoszczy. Powierzchnia lokalu usługowego 26,81m² natomiast powierzchnia mieszkania wynosi 67,30 m². Całkowita powierzchnia wynosi 94,11 m². Całość wynajęta, niski koszt utrzymania. W budynku tynki są cementowo wapienne, zainstalowana wentylacja (grawitacyjna). Nieruchomość dochodowa, lokal i mieszkanie wynajęte. Zapraszam na prezentację.

Symbol	14/AZL/OLS	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	599 000 PLN
Cena negocjowana		Kraj	POLSKA
Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE	Powiat	bydgoski
Gmina	Bydgoszcz	Miejscowość	Bydgoszcz
Dzielnica - osiedle	Fordon	Powierzchnia całkowita	94 m²
Powierzchnia działki	860 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Zagospodarowanie działki	NASADZENIA	Powierzchnia użytkowa	67 m²
Całkowita powierzchnia usługowa	27 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY, INNY
Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE	Usytuowanie lokalu	Z ULICY
Rodzaj budynku	INNY	Standard	DOBRY
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Stan łazienki	DOBRY
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Alarm	
Ochrona		Drzwi antywłamaniowe	
Osiedle zamknięte		Domofon	
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	GRES
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Czy jest KW	1
Parking strzeżony		Parking TIR	

Garaż	×	Ogródek	✓
Hala garażowa	×	Rampa	×
Witryna	×	Udogodnienia dla inwalidów	×
Kominek	×	Taras	×
Loggia	×	Strych	×
Stan budynku	DOBRY	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, INTERNET, TELEFON, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, OGRZEWANIE



Jolanta Fiodorow

792 803 703
azylbydgoszcz@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.azyl.media-rent.eu**