Azyl Nieruchomości
Krasińskiego 19
792803703
azylbydgoszcz@gmail.com

HALA-MAGAZYN NA WYNAJEM

pow. całkowita: 992,00 m^2, pow. działki: 3 300,00 m^2,

Bydgoszcz, Czyżkówko

Cena **20 000** zł











Do wynajęcia duży obiekt magazynowy o powierzchni ok. 992 m2 całość, w tym pomieszczenia biurowe o powierzchni ok. 200 m2 i hala o powierzchni ok. 792 m2. Hala posiada 4 bramy: jedna o wysokości 4 m i szerokości 3m, pozostałe trzy: wysokość 2.80 m i szerokość 3m. Do dyspozycji najemcy jest również plac manewrowo - parkingowy o powierzchni ok. 3300 m2, dostępny z dwóch stron i wyposażony w dwie bramy dwuskrzydłowe. Hala jest wyposażona w instalację elektryczną, alarmową, telefoniczną, wodno-kanalizacyjną oraz gazowego centralnego ogrzewania. Hala posiada jedną rampę.
Zapraszamy do kontaktu i prezentacji.

Azyl Nieruchomości
Krasińskiego 19
792803703
azylbydgoszcz@gmail.com

Symbol	**1/AZL/OHW**	Rodzaj nieruchomości	**HALA-MAGAZYN**
Rodzaj transakcji	**WYNAJEM**	Status	**AKTUALNA**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Nieruchomość dostępna od	**04.06.2019**
Cena	**20 000 PLN**	Cena za	**MIESIĄC**
Stara cena	~~**180 000 PLN**~~	Cena za m2	**20 PLN**
Cena negocjowana	✓	Minimalny okres wynajmu	**rok**
Kraj	**POLSKA**	Województwo	**KUJAWSKO-POMORSKIE**
Powiat	**bydgoski**	Gmina	**Bydgoszcz**
Miejscowość	**Bydgoszcz**	Dzielnica - osiedle	**Czyżkówko**
Położenie	**MIASTO**	Powierzchnia całkowita	**992 m²**
Powierzchnia działki	**3 300 m²**	Kształt działki	**NIEREGULARNY**
Zagospodarowanie działki	**ZABUDOWA**	Powierzchnia magazynowa	**792 m²**
Powierzchnia biurowa	**200 m²**	Całkowita powierzchnia usługowa	**3 300 m²**
Forma własności działki	**WŁASNOŚĆ**	Standard	**DOBRY**
Konstrukcja budynku	**WIELKOPŁYTOWA**	Rodzaj nawierzchni	**UTWARDZONA / SZUTROWA**
Ilość kondygnacji	**2**	Umeblowanie	**CZĘŚCIOWE**
Źródło c.w.	**GAZOWY 2-OBIEGOWY**	Ogrzewanie	**C.O. GAZOWE**
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	**MIEJSKA**
Źródło wody	**WODA MIEJSKA**	Uciążliwość okolicy	**CICHE**
Wentylacja	✓	Internet	✓
Alarm	✓	Ochrona	✓
Monitoring	✓	Drzwi antywłamaniowe	✓

Azyl Nieruchomości
Krasińskiego 19
792803703
azylbydgoszcz@gmail.com

Recepcja	✓	Rodzaj okien	**PLASTIKOWE**
Pokrycie dachu	**PAPA**	Rodzaj ogrodzenia	**METALOWE**
Ogrodzenie	**PEŁNE**	Czy jest KW	**1**
Licznik prądu	✓	Wodomierz	✓
Opomiarowanie ciepła	✓	Parking strzeżony	✓
Parking TIR	✓	Liczba miejsc parkingowych	**1**
Typ parkingu	**UTWARDZONY**	Pomieszczenie gospodarcze	✓
Hala garażowa	✓	Rampa	✓
Stan budynku	**DOBRY**	Za co opłaty dodatkowe	**GAZ, PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, OGRZEWANIE, INTERNET**
Dotychczasowe użytkowanie	**PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWE**	Warunki gruntowe	**DOBRE**
Wysokość hali [m]	**5.00**	Wysokość wjazdu	**4**

Jolanta Fiodorow

792 803 703
azylbydgoszcz@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.azyl.media-rent.eu**