



Azyl Nieruchomości  
Kraśńskiego 19  
792803703  
azylbydgoszcz@gmail.com

## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 133,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 798,00 m<sup>2</sup>,

Borówno, Borówno

Cena **575 000** zł



Dla ludzi ceniących sobie ciszę i spokój oferujemy do sprzedaż parterowy, bardzo wygodny, wolnostojący dom, w m. Borówno. Urzekające miejsce, z tarasu widok na jezioro i własną plażę. W najbliższej okolicy spokojne osiedle domów jednorodzinnych, niedaleko szkoła, przedszkole, sklep, przystanek autobusowy. osiedle domów jednorodzinnych. Powierzchnia domu to ok. 133 m<sup>2</sup>, pokoje o powierzchniach ok. 22,20,11,10 m<sup>2</sup>, otwarta kuchnia, duży, drewniany taras (ok. 20 m<sup>2</sup>).

W niezależnym pomieszczeniu znajduje się kotłownia z piecem olejowym i pomieszczenie gospodarcze. Bardzo słoneczne wnętrze, większość okien od strony południowej.

Działka o powierzchni ok. 798 m<sup>2</sup> zagospodarowana zadbanym ogrodem. Budynek zadbany, z nową elewacją - tynk łączony z drewnem i naturalnym kamieniem, nowe okna PCV.



Podjazd pokryty kostką granitową, miejsce na dwa auta.  
Zapraszamy do prezentacji tej wyjątkowej nieruchomości.

Symbol	58/AZL/ODS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Typ nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	575 000 PLN	Cena za m <sup>2</sup>	4 323 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE	Powiat	bydgoski
Gmina	Dobrcz	Miejscowość	Borówno
Dzielnica - osiedle	Borówno	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH, OBIEKTY REKREACYJNE	Pow. całkowita	133 m <sup>2</sup>
Pow. działki	798 m <sup>2</sup>	Typ domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Standard	DOBRY	Materiał ścian	PUSTAK
Technika budowy	TRADYCYJNA	Liczba pokoi	4
Liczba pięter	1	Ogrzewanie	C.O. OLEJOWE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Napięcie 400V (siła)	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Rodzaj kanalizacji	PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Głośność okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	PAPA	Rodzaj podłogi	PANELE, GRES
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	JEST
Garaż	NIE MA	Ogródek	JEST
Pomieszczenie gospodarcze	JEST	Taras	JEST



Jolanta Fiodorow

792803703  
azylbydgoszcz@gmail.com

Azyl Nieruchomości  
Kraśńskiego 19  
792803703  
azylbydgoszcz@gmail.com

Więcej ofert na stronie **[www.azyl.media-rent.eu](http://www.azyl.media-rent.eu)**