



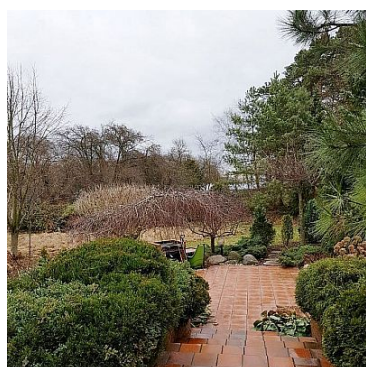
Azyl Nieruchomości
Kraśńskiego 19
792803703
azylbydgoszcz@gmail.com

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 700,00 m², pow. działki: 3 000,00 m²,

Bydgoszcz, Prądy

Cena **1 990 000** zł



Oferujemy Państwu dom na sprzedaż - piękna rezydencja położona w dzielnicy Prądy. Do nieruchomości prowadzi ulica osiedlowa. Dom wolnostojący o powierzchni ok. 700 m² położony na działce ok. 3000 m², w całości podpiwniczony, z barem, salą bilardową, sauną.

Do nieruchomości przynależy pomieszczenie gospodarcze, garaż na 2 auta.

Budynek wybudowany w roku 1996. Oferowana nieruchomość ogrzewana jest: c.o. gazowe plus ogrzewanie olejowe. Standard - do odświeżenia. Budynek pokryty tynkiem szlachetnym, w całości ocieplony, na dachu dachówka ceramiczna. Na zagospodarowanej działce są dwa oczka wodne, woda do domu - studnia irygacyjna, automatyczne podlewanie. Teren ogrodzony monitorowany.

Ogrzewanie - gazowe, koszt roczny ok. 6 tys. zł., również alternatywnie może być olejowe.



Sprzedaj dom z całym wyposażeniem.

Zapraszamy do zapoznania się ze szczegółami oferty. Wszelkich informacji udzieli również agent odpowiedzialny za ofertę.

Za co opłaty dodatkowe	GAZ	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Symbol	56/AZL/ODS	Stan budynku	DOBRY
Typ nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Nieruchomość dostępna od	2019-03-16
Mieszkanie dla Młodych	NIE MA	Cena	1 990 000 PLN
Cena za m ²	2 843 PLN	Cena negocjowana	JEST
Czynsz i inne opłaty stałe	500 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE	Powiat	bydgoski
Gmina	Bydgoszcz	Miejscowość	Bydgoszcz
Dzielnica - osiedle	Prądy	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Pow. całkowita	700 m ²	Pow. działki	3 000 m ²
Zagospodarowanie działki	NASADZENIA, KRZEWY I DRZEWA, OCZKO WODNE	Pow. użytkowa	610 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Typ domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	DOWOLNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1996
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Konstrukcja budynku	INNA
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	3
Liczba WC	3	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA / SZUTROWA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, C.O. OLEJOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA
Dodatkowe	ogrzewanie własne olejowe	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ



Azyl Nieruchomości
Kraśńskiego 19
792803703
azybydgoszcz@gmail.com

Winda w nieruchomości	NIE MA	Energia elektryczna	JEST
Napięcie 400V (siła)	JEST	Podłączony gaz	JEST
Rodzaj kanalizacji	PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Głośność okolicy	CICHE	Klimatyzacja	JEST
Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Telewizor	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Piecyk gazowy	JEST
Piekarnik	JEST	Zmywarka	JEST
Kuchnia gazowa	JEST	Alarm	JEST
Wideofon	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Rolety antywłamaniowe	JEST	Okna antywłamaniowe	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	GRES, PANELE	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Opomiarowanie ciepła	JEST
Parking strzeżony	JEST	Parking TIR	NIE MA
Garaż	JEST	Typ garażu	W BUDYNKU
Ogródek	JEST	Basen	NIE MA
Sauna	JEST	Garderoba	JEST
Pomieszczenie gospodarcze	JEST	Rampa	NIE MA
Witryna	JEST	Udogodnienia dla inwalidów	NIE MA
Taras	JEST	Strych	JEST
Rolety	JEST	Żaluzje	JEST
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRYSZNIC	Suszarka do ubrań	JEST
Kuchenka mikrofalowa	JEST	Kraty w oknach	NIE MA



Osobne WC

JEST

Azyl Nieruchomości
Kraśńskiego 19
792803703
azylbydgoszcz@gmail.com



Jolanta Fiodorow

792803703
azylbydgoszcz@gmail.com

Więcej ofert na stronie www.azyl.media-rent.eu