



Azyl Nieruchomości  
Kraśńskiego 19  
792803703  
azylbydgoszcz@gmail.com

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 57,98 m<sup>2</sup>,

Bydgoszcz, Wyżyny

Cena **240 000** zł



Mieszkanie które oferujemy jest położone na parterze bloku przy ul. Bohaterów Kragujewca. Czyste, zadbane, jednak niewątpliwie wymaga nakładów finansowych (np. remont łazienki, instalacje elektryczne, drzwi wejściowe), świetna lokalizacja jednak w dużej mierze rekompensuje te niedogodności. 53 m<sup>2</sup>, typowy "układ szczeciński", duży balkon, i ponad 5 m<sup>2</sup> piwnica. Czynsz administracyjny "przyjazny" - ok 480 zł / 1 osobę, zarządza SM Jedność.

Oferta tylko w naszym biurze.

Serdecznie zapraszamy do prezentacji.



Azyl Nieruchomości  
Kraśińskiego 19  
792803703  
azybydgoszcz@gmail.com

Symbol	AZY 152/AZL/OMS	Komórka lokatorska	JEST
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Typ nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	240 000 PLN	Cena za m <sup>2</sup>	4 139 PLN
Cena negocjowana	JEST	Czynsz i inne opłaty stałe	480 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE
Powiat	bydgoski	Gmina	Bydgoszcz
Miejscowość	Bydgoszcz	Dzielnica - osiedle	Wyżyny
Ulica	Bohaterów Kragujewca	Spółdzielnia	SM Jedność
Pow. całkowita	58 m <sup>2</sup>	Pow. użytkowa	53 m <sup>2</sup>
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Standard	DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Piętro		Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Piwnica pow.	5 m <sup>2</sup>	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Głośność okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	GRES, PANELE
Czy jest KW	JEST	Typ parkingu	NA ULICY
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Widok na wschód	JEST	Widok na zachód	JEST
Rolety	JEST	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA
Osobne WC	JEST		



Jolanta Fiodorow

792803703  
azylbydgoszcz@gmail.com

Azyl Nieruchomości  
Kraśińskiego 19  
792803703  
azylbydgoszcz@gmail.com

Więcej ofert na stronie **[www.azyl.media-rent.eu](http://www.azyl.media-rent.eu)**